

ОТЧЕТ ООО "УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ" "ЛЕНИНГРАДСКАЯ"
перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом
за 2018 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома: г. Заречный, ул. Олимпийская, д. 1

Общая площадь многоквартирного дома: 3309,8 кв.м.

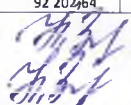
2. Отчет по затратам на содержание, ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за 2018 год

№ пп	Виды услуг по содержанию жилья	Остаток средств на 01.01.2018г., руб.	Задолженность собственников на 01.01.2018г., руб.	Начислено собственникам в 2018г., руб.	Поступило средств от собственников в 2018г., руб.	Использовано средств в 2018г., руб.	Остаток средств на 01.01.2019г., руб. гр. 3+гр.5-гр.7	Задолженность собственников на 01.01.2019г., руб. гр.4+гр.5-гр.6
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Аварийно-диспетчерская служба		5 424,32	114 386,69	80 938,36	77 600,30	36 786,39	38 872,64
2	Обслуживание внутридомового сантехнического оборудования		3 559,71	75 066,26	53 115,80	50 925,20	24 141,07	25 510,17
3	Обслуживание объектов внешнего благоустройства		5 367,81	113 195,16	80 095,25	76 791,96	36 403,20	38 467,72
5	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации		1 600,93	33 759,96	23 888,06	22 902,87	10 857,09	11 472,83
6	Проведение техосмотров, обслуживание и устранение незначительный		3 917,56	82 612,61	58 455,48	56 044,66	26 567,95	28 074,69
7	Расходы вывоза и обезвреживания ТБО		4 896,95	103 265,76	73 069,35	70 055,83	33 209,93	35 093,36
8	Содержание помещений общего пользования		5 970,52	125 904,79	89 088,41	85 414,22	40 490,57	42 786,90
9	Текущий ремонт общего имущества		9 944,58	209 708,93	148 387,00	142 267,22	67 441,71	71 266,52
10	Управление многоквартирным домом		8 965,19	189 055,78	133 773,13	128 256,05	60 799,72	64 247,84
11	Итого	0,00	49 647,58	1 046 955,94	740 810,84	710 258,31	336 697,62	355 792,68

№ пп	Коммунальные услуги, в том числе:	Задолженность перед поставщиками на 01.01.2018г., руб.	Задолженность собственников на 01.01.2018г., руб.	Начислено собственникам в 2018г., руб.	Оплачено собственниками в 2018г., руб.	Перечислено средств поставщикам услуг в 2018г., руб.	Задолженность перед поставщиками на 01.01.2019г., руб. (гр.3+гр.5-гр.7)	Задолженность собственников на 01.01.2019г., руб. (гр.4+гр.5-гр.6)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Водоотведение	21 498,85	21 498,85	343 111,95	307 321,28	307 321,28	57 289,52	57 289,52
2	Горячее водоснабжение	11 589,57	11 589,57	184 964,25	158 900,07	158 900,07	37 653,75	37 653,75
3	Отопление	31 184,07	31 184,07	497 683,65	478 441,68	478 411,68	50 456,04	50 426,04
4	Холодное водоснабжение	7 115,98	7 115,98	113 567,90	106 936,19	106 936,16	13 747,72	13 747,69
5	Электроснабжение	20 814,17	20 814,17	332 184,80	310 951,02	310 951,02	42 047,95	42 047,95
6	Итого	92 202,64	92 202,64	1 471 512,55	1 362 550,24	1 362 520,21	201 194,98	201 164,95

Генеральный директор ООО "УК "Ленинградская"

Главный бухгалтер



Е.В. Шмидт

Н.Ю. Зиновьева