

ОТЧЕТ ООО "УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ" ЛЕНИНГРАДСКАЯ"
перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом
за 2019 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома: г. Заречный, ул. Олимпийская, д. 1

Общая площадь многоквартирного дома: 3309,8 кв.м.

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за 2019 год

№ пп	Виды услуг по содержанию жилья	Остаток средств на 01.01.2019г., руб.	Задолженность собственников на 01.01.2019г., руб.	Начислено собственникам в 2019г., руб.	Поступило средств от собственников в 2019г., руб.	Использовано средств в 2019г., руб.	Остаток средств	Задолженность
							на 01.01.2020г., руб.	собственников на 01.01.2020г., руб.
1	2	3	4	5	6	7	гр. 3+гр.5-гр.7	гр.4+гр.5-гр.6
1	Аварийно-диспетчерская служба	36 786,39	38 872,64	128 287,85	89 819,62	80 146,33	84 927,91	77 340,87
2	Обслуживание внутридомового сантехнического оборудования	24 141,07	25 510,17	94 130,71	65 904,80	58 807,06	59 464,72	53 736,08
3	Обслуживание объектов внешнего благоустройства	36 403,20	38 467,72	127 493,50	89 263,46	79 650,07	84 246,63	76 697,75
5	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	10 857,09	11 472,83	37 731,72	26 417,54	23 572,45	25 016,36	22 787,01
6	Проведение техосмотров, обслуживание и устранение незначительный	26 567,95	28 074,69	92 542,01	64 792,48	57 814,54	61 295,42	55 824,22
7	Расходы вывоза и обезвреживания ТБО	33 209,93	35 093,36	43 689,36	30 588,73	27 294,42	49 604,87	48 193,99
8	Содержание помещений общего пользования	40 490,57	42 786,90	141 394,66	98 996,24	88 334,66	93 550,57	85 185,32
9	Текущий ремонт общего имущества	67 441,71	71 266,52	236 319,72	165 457,20	147 637,98	156 123,45	142 129,04
10	Управление многоквартирным домом	60 799,72	64 247,84	212 886,34	149 050,52	132 998,25	140 687,81	128 083,66
11	Итого	336 697,63	357 441,51	1 114 475,86	780 250,58	696 255,75	754 917,74	355 792,68

№ пп	Коммунальные услуги, в том числе:	Задолженность перед поставщиками на 01.01.2019г., руб.	Задолженность собственников на 01.01.2019г., руб.	Начислено собственникам в 2019г., руб.	Оплачено собственниками в 2019г., руб.	Перечислено средств поставщикам услуг в 2019г., руб.	Задолженность	Задолженность
							перед поставщиками на 01.01.2020г., руб.	собственников на 01.01.2020г., руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Водоотведение	57 289,52	57 289,52	243 936,37	170 789,93	149 910,19	151 315,70	130 435,96
2	Горячее водоснабжение	37 653,75	37 653,75	149 108,32	104 396,89	86 428,01	100 334,06	82 365,18
3	Отопление	50 456,04	50 426,04	307 521,80	215 308,71	311 263,66	46 714,18	142 639,13
4	Холодное водоснабжение	13 747,72	13 747,69	85 274,41	59 704,14	54 117,04	44 905,09	39 317,96
5	Электроснабжение	42 047,95	42 047,95	133 006,63	93 123,43	125 639,03	49 415,55	81 931,15
6	Итого	201 194,98	201 164,95	918 847,53	643 323,10	727 357,93	392 684,58	476 689,38

Генеральный директор ООО "УК "Ленинградская"

Главный бухгалтер



Е.В. Шмидт

Н.Ю. Зиновьева